



Jasmina Jurinčić
stalni sudski vještak za područje geodezije

HR-51260 Crikvenica Kralja Tomislava 87 e-mail: jasmina.jurincic@gmail.com

Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Zagreb, 7. ožujka 2025. godine

KLASA: UP/I-710-03/24-01/434, URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Krku
Bodulska 2/d
Krak

NALAZ GEODETSKOG VJEŠTAKA

Poslovni br. P-527/2022

Tužitelj: Ava Marmilić iz Krasa, Kras 59
zastupana po pun. Robertu Ristu, odv. u Krku

Tuženik: Petar Trp iz Zidarića, Zidarići bb
i drugi

Radi: utvrđenja prava vlasništva

K.o. Dobrinj
K.č. 5573

Sudac: Natalija Denona

Broj: V141-2025

Stalni sudski vještak za područje geodezije:
Jasmina Jurinčić, ing.geod.

U Crikvenici, travanj 2026.



Jasmina Jurinčić
stalni sudski vještak za područje geodezije

HR-51260 Crikvenica Kralja Tomislava 87 e-mail: jasmina.jurincic@gmail.com

Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Zagreb, 7. ožujka 2025. godine

KLASA: UP/I-710-03/24-01/434, URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07

SADRŽAJ:

- 1.) Rješenje
- 2.) Identifikacija
- 3.) Kopija katastarskog plana
- 4.) Skica lica mjesta
- 5.) Fotografije



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

KLASA: UP/I-710-03/24-01/434
URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07

Zagreb, 7. ožujka 2025.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22., 16/23. i 36/24.), povodom zahtjeva Jasmine Jurinčić, inženjera geodezije iz Crikvenice, Kralja Tomislava 87, OIB: 65222335806, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

R J E Š E N J E

- I. Jasmina Jurinčić, inženjer geodezije iz Crikvenice, Kralja Tomislava 87, OIB: 65222335806, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područje geodezije s danom 7. ožujka 2025.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovana će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Jasmina Jurinčić, inženjer geodezije iz Crikvenice, podnijela je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za područje geodezije.

Imenovana je zahtjevu priložila životopis, dokaz o završenom studiju, dokaz o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uvjerenje općinskog suda da se protiv nje ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti i popis predmeta u kojima je obavila vještačenja.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog



514|UPI710032401434|7

preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Po službenoj dužnosti ovo Ministarstvo je utvrdilo da je imenovana državljanka Republike Hrvatske, da nije pravomoćno osuđivana za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je zatražilo mišljenje predsjednika Županijskog suda u Rijeci.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovana ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovana će se na temelju članka 127.b stavka 4. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužna obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITI:

1. Jasmina Jurinčić, Crikvenica, Kralja Tomislava 87
2. Pismohrana-ovdje



514|UPI710032401434|7



Rješenjem Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku, u predmetu poslovni broj: P-527/2022, imenovana sam geodetskim vještakom u pravnoj stvari tužitelja Ave Marmilić, Kras 59, Kras, zastupana po punomoćniku Robertu Ristu, odvjetniku iz Krka, protiv tuženika Petra Trpa, Zidarići bb, Zidarići i drugi, radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine.

Dana 10. studenog 2025. godine sa sudom sam pristupila na lice mjesta te sam dobila zadatak identificirati pokazani prijevor i očitovati se nosi li pokazana nekretnina zemljišnoknjižnu oznaku k.č.br. 5573, k.o. Dobrinj. U nalazu i mišljenju je potrebno prikazati pokazanu nekretninu, te se očitovati je li ista pokazana u cijelosti ili u određenom realnom dijelu.

Identifikacija je izvedena GPS/GNSS uređajem STONEX S70G. Na skici lica mjesta žutom bojom označen je pokazani prijevor.

Priložene su fotografije s lica mjesta kao prilog nalazu i mišljenju vještaka, koje su prije svega informativnog karaktera.

IDENTIFIKACIJA

Tužiteljica je prilikom uviđaja na terenu pokazala nekretninu koja se nalazi u naselju Kras, na adresi Kras 59. Predmetna nekretnina u naravi obuhvaća zapadni i sjeverni dio dvorišta kuće k.br. 59, koja je kuća tužiteljice.

Zapadni dio dvorišta ograđen je ogradnim zidom s južne i jugozapadne strane, te suhozidom sa sjeverne strane, i čini funkcionalnu cjelinu s česticom na kojoj je kuća k.br. 59. Ulaz u ovaj dio dvorišta, koji je predmet ovog postupka, nalazi se s južne strane, a pristup je moguć prolaskom kroz dvorišni prostor ispred kuće k.br. 59. Na zapadnom dijelu nalazi se uređeno dvorište, pretežito travnate površine sa stablima maslina, dok se u manjem, sjevernom dijelu nalazi uređeni prostor nasut šljunkom, na kojem su postavljene klupe i stol.

Sjeverni dio dvorišta kuće k.br. 59 nalazi se na povišenom terenu u odnosu na zapadni dio dvorišta ispred kuće k.br. 59. Pristup ovom dijelu moguć je preko dvorišta kuće k.br. 59 i preko katastarske čestice koja nije predmet ovog postupka, ali je u vlasništvu tužiteljice. Sjeverni dio dvorišta u cijelosti je ograđen suhozidom, ovalnog je oblika i u naravi je livada.

Nekretnina koju je pokazala tužiteljica je katastarska čestica 5573 k.o. Dobrinj u cijelosti.

MIŠLJENJE

Digitalni katastarski plan k.o. Dobrinj izrađen je skeniranjem i vektorizacijom planova nastalih grafičkom metodom izmjere u izvornom mjerilu 1:2880 te stoga ne zadovoljava današnje



standarde kvalitete podataka. Posljedica toga jest da katastarski plan, kao i podaci upisani u katastru i zemljišnoj knjizi ne odgovaraju stvarnom stanju na terenu.

Radi poboljšanja takvih planova provodi se postupak homogenizacije, koji je kao tehnički postupak propisan čl. 80. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18, 39/22). Homogenizacijom se ne provode promjene katastarskih podataka u pravnom smislu, niti usklađuje katastarsko stanje s faktičnim stanjem na terenu. Svrha postupka jest geometrijsko poboljšanje plana kako bi se omogućilo njegovo održavanje i evidentiranje budućih mjerenja iz geodetskih elaborata na stvarnom položaju (metodom preklopa uz prilagodbu okolini).

Zbog katastarskih planova koji nemaju dovoljnu točnost, Pravilnikom o geodetskim elaboratima (NN 7/26) propisana je izrada geodetskog elaborata GE1a za osnivanje katastarskih čestica. Ovim elaboratom usklađuje se stanje u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi sa stvarnim stanjem na terenu u pogledu položaja, oblika, površine i načina uporabe čestice. U ovom slučaju, za predmetnu česticu bilo bi potrebno izraditi upravo takav elaborat, pod uvjetom da su granice nesporne.

Uzevši u obzir sve navedeno, identifikacijom je utvrđeno da je tužiteljica pokazala katastarsku česticu 5573 k.o. Dobrinj.

U Crikvenici, travanj 2026.

Stalni sudski vještak za područje geodezije
Jasmina Jurinčić



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

K.o. DOBRINJ
k.č.br.: 5573

Stanje na dan: 09.11.2025.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izorno mjerilo 1:2880

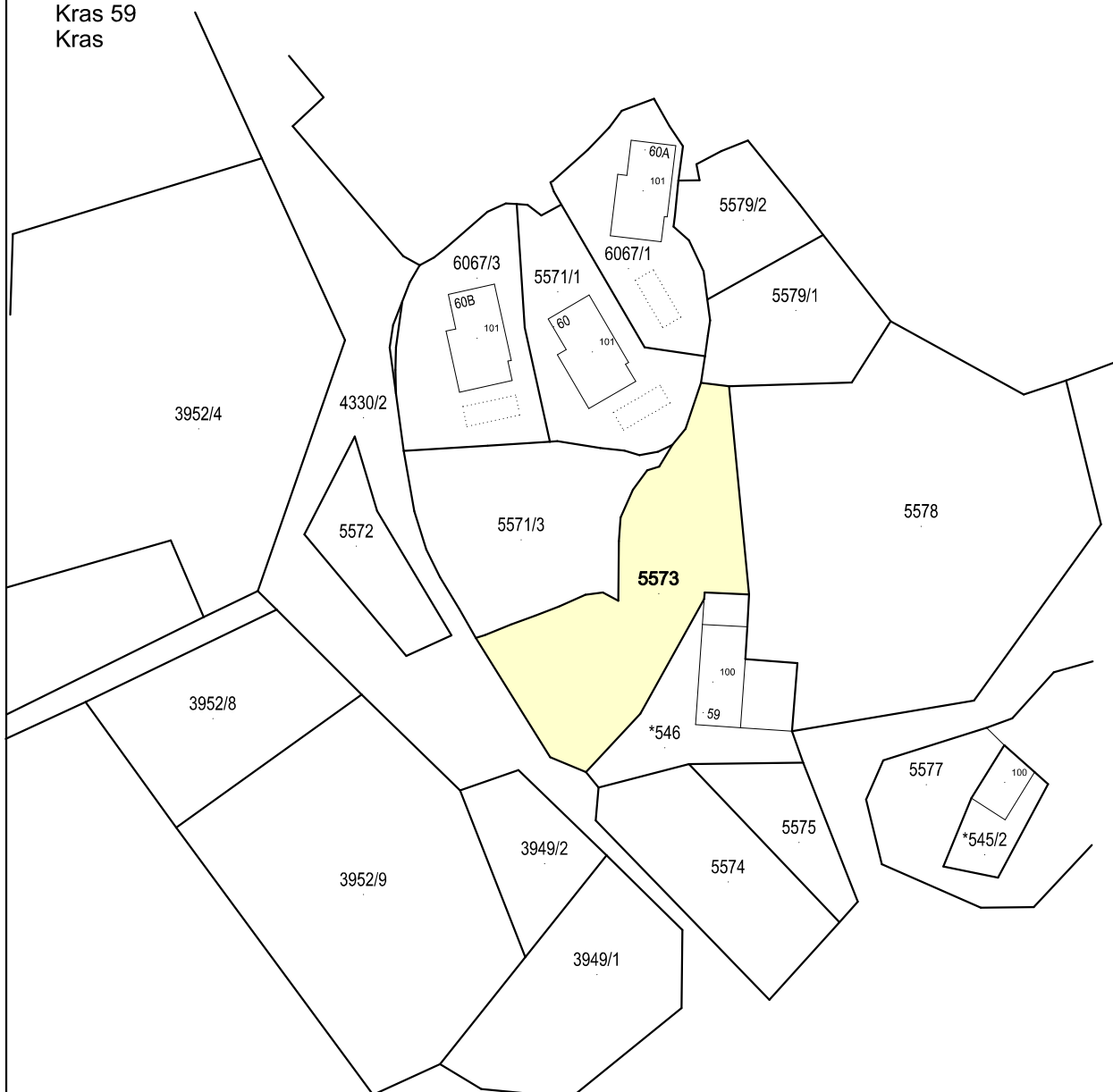


SKICA LICA MJESTA

mjerilo 1 : 1000

K.O. DOBRINJ

Kras 59
Kras



- granica katastarskih čestica prema katastarskom planu
- sadržaj katastarskog plana
- 100, 101 oznaka za zgradu
- prijepor

Poslovni broj: P-527/2022

Broj: V141-2025

Crikvenica, travanj 2026.

SKICA LICA MJESTA preklopljena na DOF

mjerilo 1 : 1000

K.O. DOBRINJ

Kras 59
Kras

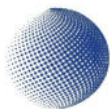


 prijepor

Poslovni broj: P-527/2022

Broj: V141-2025

Crikvenica, travanj 2026.



Jasmina Jurinčić

stalni sudski vještak za područje geodezije

HR-51260 Crikvenica Kralja Tomislava 87 e-mail: jasmina.jurincic@gmail.com

Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Zagreb, 7. ožujka 2025. godine

KLASA: UP/I-710-03/24-01/434, URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07

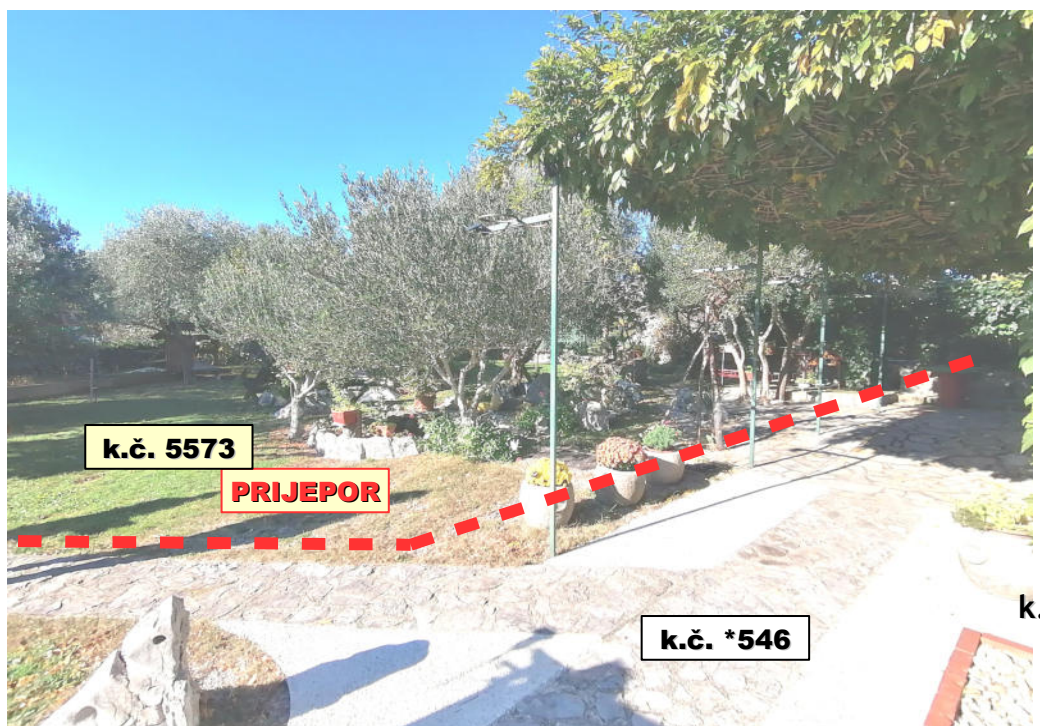
FOTOGRAFIJE

K.O. DOBRINJ
K.Č. 5573

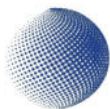
Kras, Kras 59



pogled u smjeru sjevera



pogled u smjeru zapada



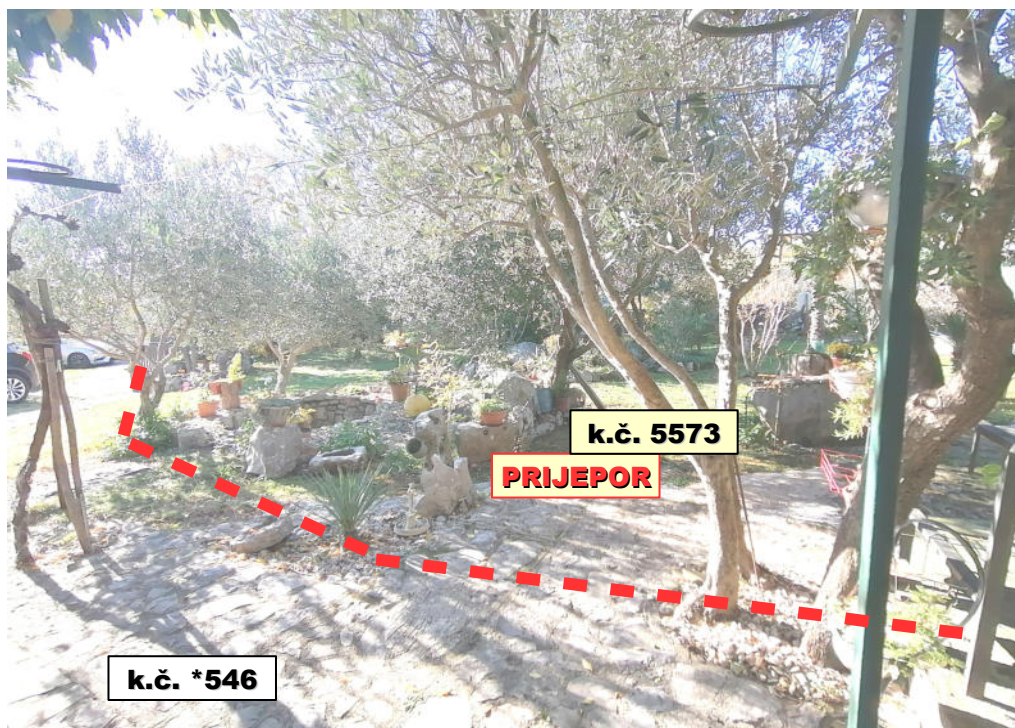
Jasmina Jurinčić

stalni sudski vještak za područje geodezije

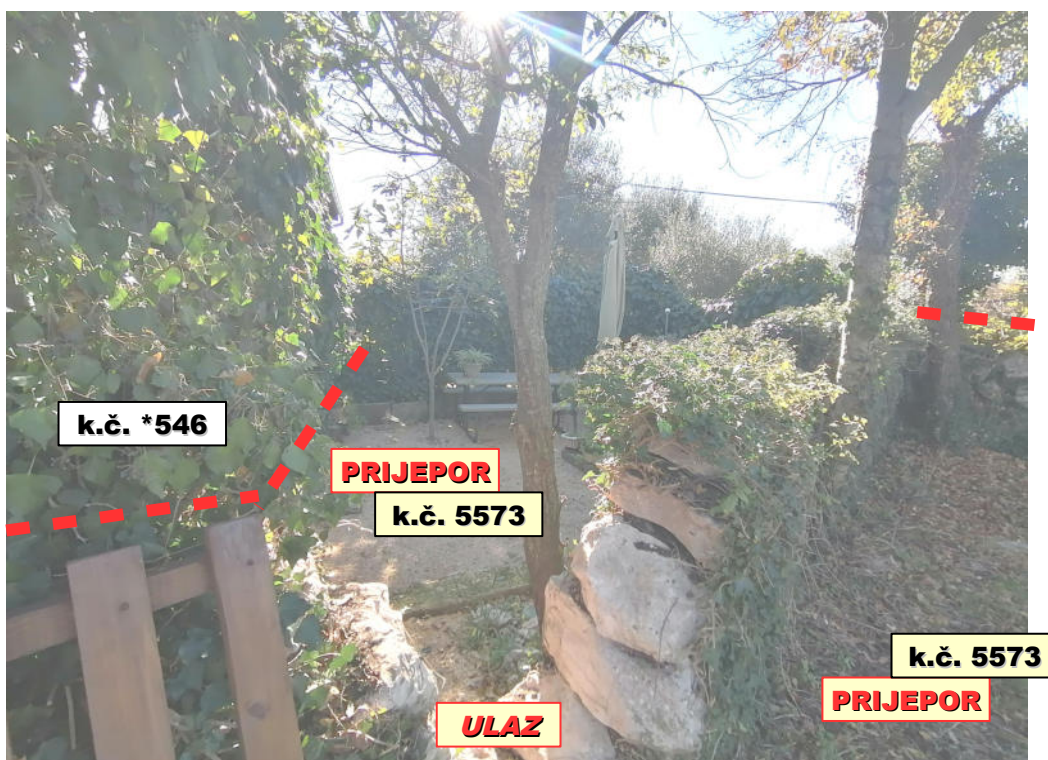
HR-51260 Crikvenica Kralja Tomislava 87 e-mail: jasmina.jurincic@gmail.com

Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Zagreb, 7. ožujka 2025. godine

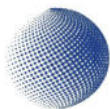
KLASA: UP/I-710-03/24-01/434, URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07



pogled u smjeru jugozapada



pogled u smjeru juga



Jasmina Jurinčić

stalni sudski vještak za područje geodezije

HR-51260 Crikvenica Kralja Tomislava 87 e-mail: jasmina.jurincic@gmail.com

Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Zagreb, 7. ožujka 2025. godine

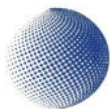
KLASA: UP/I-710-03/24-01/434, URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07



pogled u smjeru sjevera



pogled u smjeru sjevera



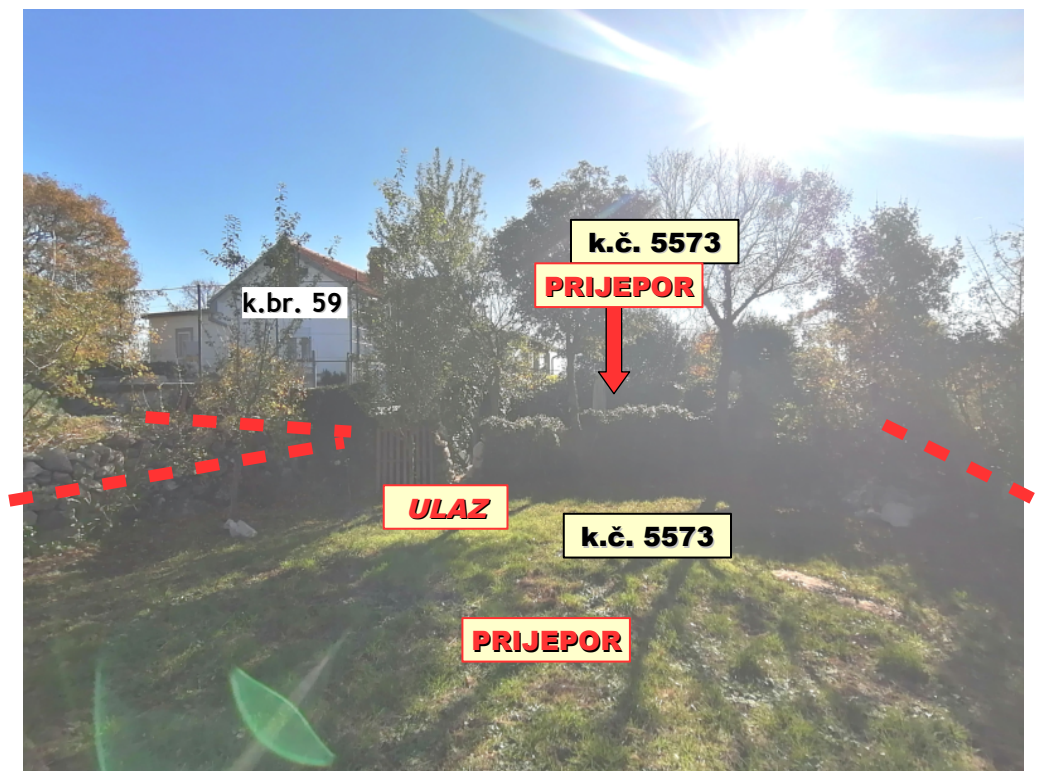
Jasmina Jurinčić

stalni sudski vještak za područje geodezije

HR-51260 Crikvenica Kralja Tomislava 87 e-mail: jasmina.jurincic@gmail.com

Rješenje Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Zagreb, 7. ožujka 2025. godine

KLASA: UP/I-710-03/24-01/434, URBROJ: 514-03-04-02/02-25-07



pogled u smjeru juga